

CARÁCTER COMUNITARIO



¿QUÉ ES EL CARÁCTER COMUNITARIO Y POR QUÉ ES IMPORTANTE?

El carácter comunitario se refiere a las distintas cualidades y características de un lugar y puede incluir aspectos del entorno físico o de las personas que viven en la comunidad. Dentro de los Planes de Área Comunitaria (CAP), el carácter se centra en la creación de lugares, que se refiere a los elementos y comodidades distintivos dentro del ámbito público que hacen que los tipos de lugares de uso mixto de Charlotte sean vibrantes y únicos. Hacer realidad las aspiraciones de Charlotte de un ámbito público requerirá esfuerzos de las agencias, desarrolladores, organizaciones y propietarios de empresas y propiedades..

¿CÓMO SE MIDE EL CARÁCTER COMUNITARIO?

Los Planes de Área Comunitaria (CAP) incluyen una evaluación de los servicios públicos existentes en áreas que se recomienda evolucionar hacia un tipo de lugar de uso mixto:



Innovation
Mixed Use



Community
Activity Centers



Neighborhood
Centers



Regional
Activity Centers

Se espera que las áreas recomendadas para evolucionar hacia un tipo de lugar de uso mixto se adapten a la mayor parte del crecimiento proyectado de Charlotte y ayuden a abordar las necesidades de cada comunidad. Como tal, los tomadores de decisiones deben utilizar la evaluación de activación de lugares para identificar proyectos, priorizar la financiación programática y/o colaborar con las organizaciones apropiadas.

La evaluación de activación de lugares evaluó qué tan bien se alinean los servicios públicos existentes con las aspiraciones de Charlotte de espacios públicos altamente equipados examinando siete elementos clave, como se muestra en la tabla a mano derecha.

A cada área recomendada para evolucionar hacia un tipo de lugar de uso mixto se le asignó una de las siguientes puntuaciones: Alineada, Algo alineada o No alineada. Las áreas con puntuaciones de **“Algo alineada”** o **“No alineada”** deben tener prioridad para proyectos, financiamiento o asociaciones como se describe anteriormente.

ELEMENTOS ASPIRACIONALES DE ACTIVACIÓN DE LUGARES

Las aspiraciones de Activación de Lugares apuntan a promover espacios públicos altamente equipados a través de siete elementos clave:

Tipos de lugares de uso mixto:	ELEMENTOS ASPIRACIONALES DE ACTIVACIÓN DE LUGARES						
	Señalización	Arte Público	Servicios y Mobiliario	Mercadotécnica	Espacios Públicos	Áreas de Diversión Públicas	Patrones de Propiedad
	Se proporciona orientación para respaldar un entorno bien conectado, transitable y fácilmente navegable.	El arte público está presente para apoyar espacios vibrantes y contribuye al carácter y la identidad únicos del centro.	El ámbito público está muy bien equipado, con bancos, jardineras, mesas, recipientes para residuos, iluminación, portabicicletas y paradas de autobús cubiertas.	La marca pública y/o privada contribuye al carácter y la identidad del centro. Estas características ayudan a las personas a recordar y hacer referencia al centro y, a menudo, ayudan a establecer los límites del centro.	Se proporcionan espacios de reunión comunitaria activa y pasiva, que incluyen plazas, patios, y parques.	Se proporcionan servicios formales e informales que fomentan el juego o la actividad física multi-generacional, incluidos parques infantiles, esculturas escalables, instalaciones deportivas, etcétera.	Una diversidad de propietarios permite una mayor variedad de tipos de negocios y edificios y brinda mayores oportunidades para la creación y operación de un Distrito Especial para apoyar los esfuerzos de activación de lugares locales.
	Neighborhood Center (NC)						
	Community Activity Center (CAC)						
Regional Activity Center (RAC)							
Innovation Mixed Use (IMU)							

¿HAY MÁS INFORMACIÓN SOBRE EL CARÁCTER COMUNITARIO EN MI VECINDARIO?

Si bien la Activación de Lugares se centra en geografías de uso mixto, la Activación de lugares en vecindarios residenciales es igualmente importante. La Caja de Herramientas Para Vecindarios de CAP proporciona un inventario de más de 40 programas y herramientas diseñados para ayudar a los vecindarios a fortalecer, celebrar y preservar su carácter único.

La Caja de Herramientas Para Vecindarios para descubrir oportunidades para integrar arte público, señalización y mobiliario en su vecindario.

